

## ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ «Γ. ΔΙΑΛΥΝΑ»

12η Χρήση (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024) Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023
	ΔΙΑΚΤΗΡΕΣ	ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΘΩΡ. ΔΕΛΤΑ	ΔΙΑΚΤΗΡΕΣ	ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΘΩΡ. ΔΕΛΤΑ			
<b>Β. ΞΕΘΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>							<b>Δ. ΞΕΘΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	742,51	742,50	0,01	742,51	742,50	0,01	I. Κεφάλαια		
	<u>742,51</u>	<u>742,50</u>	<u>0,01</u>	<u>742,51</u>	<u>742,50</u>	<u>0,01</u>	1. Καταβληθέντα	5.577.288,39	5.577.288,39
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>IV. Αποτέλεσμα εις νέο</b>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							Υπόλοιπο πλεονίσματος εις νέο	1.545.146,21	1.447.083,07
1. Γηπέδα - Οικόπεδα	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00		<u>1.545.146,21</u>	<u>1.447.083,07</u>
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.602.668,60	1.249.280,91	1.353.387,69	2.602.668,60	1.145.174,16	1.457.494,44			
4. Μηχ/τα-εξ.εργατ.& λοιπά μηχ.εξοπλ.	200.178,11	171.636,76	28.541,35	199.401,37	166.509,92	32.891,45			
6. Επιστ. & λοιπά εξοπλισμ.	173.340,16	165.183,60	8.156,56	168.896,41	159.043,18	9.853,23			
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (II)</b>	<u>2.976.186,87</u>	<u>1.586.101,27</u>	<u>1.390.085,60</u>	<u>2.970.966,38</u>	<u>1.470.727,26</u>	<u>1.500.239,12</u>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)</b>			<u>1.390.085,60</u>			<u>1.500.239,12</u>	<b>Σύνολο υίων κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIV)</b>	<u>7.122.454,60</u>	<u>7.024.371,46</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>I. Αποθέματα</b>							<b>I. Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, Αναλώσιμα υλικά Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			0,00	4. Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	73.316,25	73.316,25
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>			
<b>II. Διηρηθείς</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
2. Αποτίμηση από απογραφή/έλεγχος και παραπάνω αποχρήσεις			2.433,13			819,46	1. Προμηθευτές	64.143,14	27.099,25
3. Χρεώσεις Διαφορών			75.022,00			72.549,09	5. Υποχρεώσεις από Φόρους & Τέλη	111.594,20	108.433,25
			<u>77.455,13</u>			<u>73.368,55</u>	8. Πιστωτές Διαφορών	1.312,15	7.796,40
<b>IV. Αυθόθιμα</b>							<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)</b>	<u>177.049,49</u>	<u>143.328,90</u>
3. Καταθέσεις τράπεζας & προθεσμίας			5.902.491,88			5.664.742,00		<u>250.365,74</u>	<u>216.645,15</u>
			<u>5.902.491,88</u>			<u>5.664.742,00</u>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓ. (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>			<u>5.979.947,01</u>			<u>5.738.110,55</u>			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτικά			2.767,72			2.666,93			
			<u>2.767,72</u>			<u>2.666,93</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>7.372.800,34</u>			<u>7.241.016,61</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+B+Γ+Δ)</b>	<u>7.372.800,34</u>	<u>7.241.016,61</u>
<b>ΔΟΓΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΔΟΓΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού			6.248.000,00			5.895.000,00	2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού	6.248.000,00	5.895.000,00
			<u>6.248.000,00</u>			<u>5.895.000,00</u>		<u>6.248.000,00</u>	
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:</b>									
1) Για τη χρήση 2024 εφαρμόστηκαν οι συντελεστές απόσβεσης σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4172/13.									
2) Το Κληροδότημα Γ. Διαλύνα υπάγεται στο ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ - ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ «ΔΙΑΛΥΝΑΚΕΙΟ», το οποίο διασυνδέεται και λειτουργεί υπό τη διοίκηση ενιαίου συλλογικού οργάνου διοίκησης, με το Γ.Ν. ΛΑΖΙΘΙΟΥ, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.4213 φεκ 261 τ. Α' 9/12/2013.									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024				31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024			
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023		ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023	ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΙΣ
	1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		0,00				
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		196.346,80		205.078,00	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονίσματα) προηγούμενων χρήσεων	1.447.083,07	1.374.770,15
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		<u>-196.346,80</u>		<u>-205.078,00</u>	Σύνολο	1.645.982,21	1.540.308,60
Πλέον : Άλλα έσοδα		423.752,39		415.083,52	ΜΕΙΟΝ :		
Σύνολο		<u>227.405,59</u>		<u>210.005,52</u>	1. Φόρος εισοδήματος	100.836,00	93.225,53
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		66.329,62		66.043,70	Πλεονίσματα εις νέον	<u>1.545.146,21</u>	<u>1.447.083,07</u>
Μερικά αποτελέσματα (πλεονίσματα) εκμεταλλεύσεως		161.075,97		143.961,82			
Πλέον : 4. Πιστωτικοί Τόκοι και Συναφή Έσοδα		37.823,17		13.499,03			
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00		0,00			
<b>Ολικά αποτελέσματα (πλεονίσματα) εκμεταλλεύσεως</b>		<u>198.899,14</u>		<u>157.460,85</u>			
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα							
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00		8.077,60			
		0,00		8.077,60			
Μείον :							
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00		0,00			
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (πλεονίσματα)		<u>198.899,14</u>		<u>165.538,45</u>			
Μείον :							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		115.374,01		145.296,97			
Μείον : Οι από αυτές αναμοιρασμένοι λογαριασμοί κόστους		115.374,01		145.296,97			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (πλεονίσματα) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>		<u>198.899,14</u>		<u>165.538,45</u>			
			423.752,39	436.660,15			

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Γνώμη έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ. ΔΙΑΛΥΝΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρηγμα. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ. ΔΙΑΛΥΝΑ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου". Βάση γνώμης διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το Επαγγελματίες, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερμένου Κώδικα Δεοντολογίας. Παύσαμε όμως οι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να οραματίσουμε τη βάση για τη γνώμη μας. **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Επαγγελματίες να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είναι πεπεισμένη ότι η Κληροδοτήτρια ή να διακοπεί η δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες. **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων** Ο στόχος μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτική, η οποία περιλαμβάνει την γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίσει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενθεί ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης, Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφαλμάτων στα οικονομικά καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκοιμίζουμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφαλμάτων που οφείλονται από απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμφανίζεται συστηματικά, πλαστογραφία, εσκεμμένες παρακλίσεις, θυσίες διαβεβαιώσεων ή παράκλιση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Επαγγελματίες. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Κληροδοτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Κληροδοτήμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές, και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιασμένο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όσων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για το Κληροδοτήμα Γ. ΔΙΑΛΥΝΑ και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα, 30/07/2025

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

Κωνσταντίνος Νικολάτος

Α.Μ. ΣΟΕΑ 22631