



ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ «Γ.ΔΙΑΛΥΝΑ»
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - 13η Χρήση (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2025) Ποσά σε Ευρώ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΔΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΦΟΡ. ΔΕΙΑ	ΔΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΦΟΡ. ΔΕΙΑ	ΧΡΗΣΗΣ 2025		ΧΡΗΣΗΣ 2024		
<u>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>											
4. Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεων	742.51	742.50	0.01	742.51	742.50	0.01					
	<u>742.51</u>	<u>742.50</u>	<u>0.01</u>	<u>742.51</u>	<u>742.50</u>	<u>0.01</u>					
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
<u>Γ.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>											
1. Γηραιά - Οικόπεδα	0.00	-	0.00	0.00	-	0.00					
2. Κτίρια & τεχνητά έργα	2.602.668.60	1.353.387.66	1.249.280.94	2.602.668.60	1.249.280.91	1.353.387.69					
4. Μηγχο-τεχνολογία & λοιπά μηχ. εξοπλ.	200.178.11	175.986.88	24.191.23	200.178.11	171.636.76	28.541.35					
6. Επένδυση & λοιπός εξοπλισμός	180.434.55	174.088.22	6.346.33	173.340.16	165.183.60	8.156.56					
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ1)	<u>2.983.281.26</u>	<u>1.703.462.76</u>	<u>1.279.818.50</u>	<u>2.976.186.87</u>	<u>1.586.101.27</u>	<u>1.390.085.60</u>					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ1)			<u>1.279.818.50</u>			<u>1.390.085.60</u>					
<u>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>											
<u>Δ.1. Αποθέματα</u>											
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, Αναλύσιμα υλικά			0.00			0.00					
Ανταλλακτικά και Είδη συνσκευασίας			<u>0.00</u>			<u>0.00</u>					
Δ.2. Απαιτήσεις											
2. Απαιτήσεις από επιχειρήσεις και παρεχόμενες σχολές			0.00			2.433.13					
3. Χρεώσεις διάφοροι			81.427.36			75.022.00					
			<u>81.427.36</u>			<u>77.455.13</u>					
<u>Δ.3. Διαθέσιμα</u>											
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			6.152.154.54			5.902.491.88					
			<u>6.152.154.54</u>			<u>5.902.491.88</u>					
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡ ΕΝΕΡΓ. (Δ1+Δ2+Δ3)			<u>6.233.581.90</u>			<u>5.979.947.01</u>					
<u>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>											
2. Έσοδα χρήσης εισπρακτικά			2.885.51			2.767.72					
			<u>2.885.51</u>			<u>2.767.72</u>					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>7.516.285.92</u>			<u>7.372.800.34</u>					
<u>ΔΟΓΜΑΤΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</u>											
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού			6.507.491.88			6.248.000.00					
			<u>6.507.491.88</u>			<u>6.248.000.00</u>					
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:											
<u>ΔΟΓΜΑΤΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΟΤΙΚΟΥ</u>											
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού			6.507.491.88			6.248.000.00					
			<u>6.507.491.88</u>			<u>6.248.000.00</u>					

- 1) Για τη χρήση 2025 εφαρμόστηκαν οι συντελεστές απόσβεσης σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4172/13.
- 2) Το Κληροδότημα Γ. Διαλυνά υπάγεται στο ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ – ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ «ΔΙΑΛΥΝΑΚΕΙΟ», το οποίο διασυνδέεται και λειτουργεί υπό τη διοίκηση ενιαίου συλλογικού οργάνου διοίκησης, με το Γ.Ν. ΛΑΣΙΘΙΟΥ, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.4213 φεκ 261 τ. Α' 9/12/2013.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025				31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025					
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ									
	ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024			ΠΟΣΑ ΚΑΛΩΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		0,00		0,00	Καθάρη αποτελέσματα (πλέον/αυσμα) χρήσεως		232.153,14		198.899,14
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		211.868,41		196.346,80	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλέον/αυσμα) προηγούμενων χρήσεων		1.545.146,21		1.447.083,07
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		<u>-211.868,41</u>		<u>-196.346,80</u>	Σύνολο		<u>1.777.299,35</u>		<u>1.645.982,21</u>
Πλέον : Άλλα έσοδα		460.250,00		423.752,39	ΜΕΙΟΝ :				
Σύνολο		<u>248.381,59</u>		<u>227.405,59</u>	1. Φόρος εισοδήματος	109.072,23	109.072,23	100.836,00	100.836,00
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		49.943,91		66.329,62	Πλέον/αυσμα εις νέον		<u>1.668.227,12</u>		<u>1.545.146,21</u>
Μικρά αποτελέσματα (πλέον/αυσμα) εκμεταλλεύσεως		<u>198.437,68</u>		<u>161.075,97</u>					
Πλέον : 4. Πιστωτικοί Τόκοι και Συναφή Έσοδα		39.031,76		37.823,17					
Μείον :3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>					
Ολικά αποτελέσματα (πλέον/αυσμα) εκμεταλλεύσεως		<u>237.469,44</u>		<u>198.899,14</u>					
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα									
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		3.650,13		0,00					
		<u>3.650,13</u>		<u>0,00</u>					
Μείον :									
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		8.966,43	-5.316,30	0,00					
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (πλέον/αυσμα)		<u>232.153,14</u>		<u>198.899,14</u>					
Μείον :									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		117.361,49		115.374,01					
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένοι/αποσβ. λειτουργικό κόστος		<u>117.361,49</u>	0,00	<u>115.374,01</u>					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (πλέον/αυσμα) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>232.153,14</u>		<u>198.899,14</u>					

H ΑΝΑΠΛ. ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ		H Δ/ΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	
ΚΟΥΤΑΝΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ Α.Α.Τ. Α01549877		ΔΙΑΝΑ ΕΙΡΗΝΗ Α.Α.Τ. Α03629961	
- 0 -			
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ			
Για την εταιρία "ΟΡΘΟΛΟΙΣΜΟΣ Α.Ε."			
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 544			
ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ			
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 130300			
Α.Α.Τ. Α01420519			

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

νόμιμα έχουμε ελεγχτεί οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τον ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ. ΔΙΑΥΓΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση του ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ. ΔΙΑΥΓΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου".

Βάση γνώμης διενεργήσεως τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Εμείς ανεδείχθημότε από το Επιμελητήριο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπαιδωθεί στις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερμένου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων** Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 "Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Επιμελητηρίου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Κληροδοτήμα ή να διακοφίσει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί ο αυτές τις ενέργειες. **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων** Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει την γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα καταστάσεων να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιαστικά όταν, μεμονωμένα ή άθροιστά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενθεί ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης, Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να επιμετρείται συμπτωματικά, πλαστογραφικά, εκκεκλιμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παρακάμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Επιμελητηρίου. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. Αποφασίζουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδες αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιαστική αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Κληροδοτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, εμείς υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισημάνουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή, εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουν τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Κληροδοτήμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις τοπίκεμένες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και οηηιατικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων οηηιατικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντίστοιχη του περιεχομένου της Έκθεσης Διοικήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για το Κληροδοτήμα Γ.ΔΙΑΥΓΙΑ και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακριβείς στην Έκθεση Διοικήσεως του Διοικητικού του Συμβουλίου

Αθήνα, 03/08/2026
ΟΡΚΟΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

Κωσταντίνος Νικολέτος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22631